



www.abgruppen.dk
www.andelsportal.dk
www.ejerportal.dk

Afskrivning på døre

Oprindelig dør genopsat:	forbedring, afskrives over 20 år.
Oprindelig dør aftaget:	ingen forbedring, kan eventuelt blive fradrag for forringelse, såfremt bestyrelsen kræver at døre skal være i lejligheden
Døre afsyret:	ingen forbedring, ingen værdi, afskrives 100%.
Døre afsyret + voks:	forringelse kan ikke males senere og kan begrunde fradrag.
Døre udskiftet til moderne glat type:	forbedring, afskrives over 20 år.
Døre blændet:	forbedring, afskrives over 20 år. Byggetilladelse skal foreligge, hvis flugtvej er ændret.
Blændet dør genåbnet:	forbedring, afskrives over 20 år. Samme døre op og ned flere gange, tæller kun én gang.
Dørgreb, uanset type:	ingen forbedring, ingen værdi, afskrives 100%.
Dørindfatninger og fodpaneler udskiftet:	forbedring, afskrives over 20 år, dog kun 100% hvis ombygning, 50% hvis det er Almindelig udskiftning, ligesom det forudsætter at hele rummet får nye dørindfatninger eller fodpaneler.
Foldedøre, plast:	ingen forbedring, tilpasset løsøre, afskrives over 5 år.
Foldedøre, træ:	ingen forbedring, tilpasset løsøre, afskrives over 10 år. Bemærk, døren er aldrig en lovlig branddør.
Knager i entré:	ingen forbedring, tilpasset løsøre, afskrives over 5 år.
Hoveddør brandsikret:	forbedring, afskrives over 20 år, Byggetilladelse skal foreligge. Arbejdet bør være udført af boligforeningen.
Køkkendør brandsikret:	forbedring, afskrives over 20 år, Byggetilladelse skal foreligge. Arbejdet bør være udført af boligforeningen.
Udvendig dør tyverisikret	forbedring, afskrives over 10 år
Låse:	forbedring, afskrives over 10 år, hvis ekstra.
Sikkerhedskæder, brevklap, dørspion	ingen forbedring, ingen værdi, afskrives 100 %